



Predaia, 18 agosto 2023

AL COMUNE DI PREDAIÀ

OGGETTO: Opposizione alla delibera di Consiglio Comunale n. 36 dd. 08.08.2023.

Con la presente noi sottoscritti censiti delle Frazioni di Tuenetto e Mollaro, siamo a presentare opposizione alla delibera di Consiglio Comunale n. 36 dd. 08.08.2023 avente ad oggetto "Approvazione schema di Accordo di Programma ai sensi dell'art. 5 bis c. 2, della L.P. 24/10/2006 n. 7 e dell'art. 28 della L.P. 30/11/1992 n. 23 tra Miniera San Romedio Srl, Provincia Autonoma di Trento, Comune di Predaia e Università degli Studi di Trento per la realizzazione dell'infrastruttura tecnologica di innovazione TRENTINO DATAMINE (TDM).", ai sensi dell'art. 183, comma 5, della legge regionale 3 maggio 2018 n. 2, per le seguenti motivazioni:

- Nel corso dell'Assemblea con i cittadini di Tuenetto e Mollaro dd. 04.08.2023 la tempistica di stipula del contratto di cessione delle aree oggetto di interesse alla costruzione del TDM è stata indicata presumibilmente nel mese di aprile 2024, mentre nella delibera e nell'allegato schema di Accordo di Programma è indicato quanto segue "La Società MINIERA SAN ROMEDIO S.r.l. e l'Università degli Studi di Trento hanno sottoscritto un accordo preliminare di disponibilità per la costituzione - a seguito della realizzazione dei vuoti ipogei - di un eventuale diritto di superficie per la realizzazione dell'infrastruttura Trentino Datamine (TDM) con il quale MSR si è impegnata, in particolare, a "concedere alla Società costituita mediante ricorso al PPP istituzionalizzato l'utilizzo, mediante costituzione del diritto di superficie, dell'area contraddistinta dal colore rosa ed individuata nella planimetria allegata, [...] per un periodo di tempo non inferiore a 30 anni, con decorrenza iniziale non oltre il 31.12.2023"., risultando pertanto in contraddizione con quanto esposto nella riunione.
- Nel corso della medesima assemblea è stato chiesto lo stralcio dell'area blu tratteggiata riportata nella planimetria allegata laddove le aree:
 - o non sono interessate a diritto di superficie in sottosuolo,
 - o non sono in proprietà di MSR,
 - o non sono oggetto di costruzione del DTM.
- Come rimarcato nelle riunioni si chiede che i pannelli fotovoltaici possano essere posizionati solamente in copertura di edifici.
- Pur condividendo pienamente l'importanza del progetto anche per le ricadute sul territorio in termini di visibilità e prestigio sull'economia locale, con i vantaggi ambientali di un'opera sostenibile che dovrà, pertanto, essere accompagnata anche da un contesto di infrastrutture ugualmente sostenibile, di rilievo anche in un'ottica futura di promozione turistica, in qualità di attuali proprietari delle particelle ove è in progetto la costruzione del DTM, ci si oppone all'alienazione della proprietà delle particelle, rimarcando invece la disponibilità a concedere un diritto di superficie di lunga durata per il progetto presentato, che è senz'altro da valorizzare senza però ledere i diritti dei proprietari.

Presentiamo inoltre le seguenti osservazioni:

- La planimetria allegata all'accordo di programma per realizzare l'infrastruttura tecnologica di innovazione – Trentino Datamine (DTM) riporta una legenda carente di informazioni: non è infatti indicata la corrispondenza tra i colori rosa chiaro e rosa scuro e non è chiaro quale viabilità è sotterranea e quale superficiale.

In attesa di un Vostro cortese riscontro nei termini di legge, porgiamo distinti saluti.

I censiti

Francesco Lubiani

 Marco ...

 ...

 Matteo ...